

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю
(полное наименование органа регистрационного)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение		(код объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего листов в выписке:
10.01.2019			
Кадастровый номер:		23:49:0203017:3554	
Номер кадастрового квартала:		23:49:0203017	
Дата присвоения кадастрового номера:		29.12.2018	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, ул. Виноградная, д. 20а, помещение №131	
Площадь, м²:		59.7	
Наименование:		Нежилое помещение	
Назначение:		Нежилое помещение	
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:		Этаж № 13	
Вид жилого помещения:		данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость (руб.):		1191362.45	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		23:49:0202003:2393	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Милова Юлия Владимировна	
Заместитель начальника отдела		О.А. Казакова	
(полное наименование должности)		(подпись) (инициалы (фамилия))	



Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
Лист №	Раздела 2
10.01.2019	
Кадастровый номер:	23:49:0203017:3554

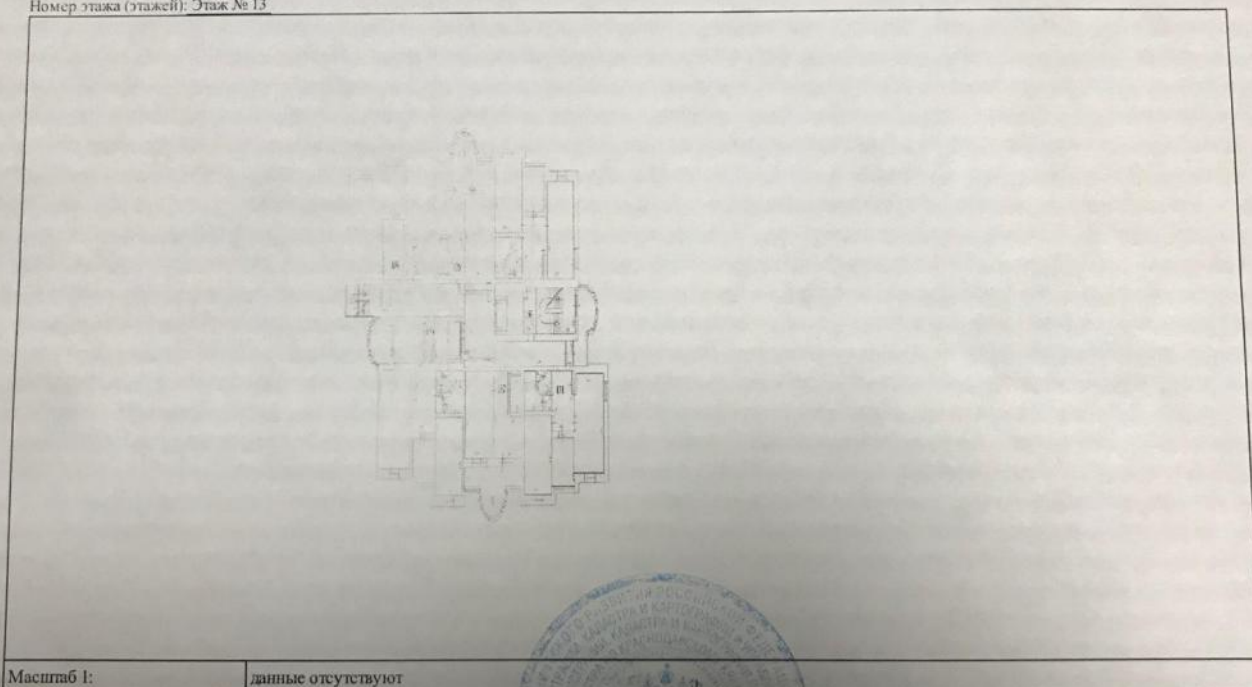
1. Правообладатели (правообладатели):	1.1. Милова Юлия Владимировна, 19.05.1959 год рождения. Место рождения: г.р. Новосибирск. Гражданство: Россия. СНИЛС: 040-071-570-06. Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 № 352156 код подразделения 232-007, дата выдачи: 22.09.2004 г. Орган, выдавший документ: ОВД Адлерского р-на г.р. Сочи Краснодарского края.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23:49:0203017:3554-23/050/2018-1, 29.12.2018 г.
3. Документы-основания:	3.1. Решение собственника о реальном разделе нежилого здания от 22.12.2018 г.; Договор купли-продажи доли нежилого здания от 11.12.2018 г. Нотариус Филлиппук Т.А.; Номер в реестре нотариуса: 23/233-н/23-2018-17-933; Договор купли-продажи недвижимости от 19.12.2017 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Заместитель начальника отдела	О.А. Казакова
(подпись, наименование должности)	(подпись, наименование должности)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещений, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение		[код объекта недвижимости]	
Лист №	Раздел 5	Всего листов раздела 5:	Всего листов выписки:
10.01.2019			
Кадастровый номер:		23:49:0203017:3554	

Номер этажа (этажей): Этаж № 13



Масштаб 1: данные отсутствуют

Заместитель начальника отдела	О.А. Казакова
(подпись)	(подпись)

